

0. MACIĄŁA 2023

Przedsiębiorcy właściciele nieruchomości  
prowadzący działalność n gospodarczą  
na terenie Miasta Limanowa.

Limanowa dnia 2023.08.22

Burmistrz Miasta Limanowa

Rada Miasta Limanowa

Przewodniczący Rady Miasta Limanowa

URZĄD MIASTA LIMANOWA	
Kancelaria Ogólna	
Wpł. dnia	23-08-2023
ilość załączników .....	
podpis .....	

Zwracamy się z prośbą do Burmistrza Miasta Limanowa, Rady Miasta Limanowa i Przewodniczącego Rady Miasta Limanowa o zmniejszenie wymiaru podatku od nieruchomości dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które na terenie miasta Limanowa przeznaczane są pod wynajem.

Zwracamy uwagę że pandemia jak również wysoka inflacja spowodowała wiele trudności finansowych dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Limanowa. Istniejąca sytuacja na rynku, bardzo wysokie obciążenia ZUS, podatki Urzędu Skarbowego oraz utrzymanie nieruchomości tj; ubezpieczenia, przeglądy, remonty oraz bardzo wysoki podatek od nieruchomości spowodowało iż wynajmujący nagminnie rezygnują z prowadzenia działalności która staje się nieopłacalna. W związku z powyższym wiele budynków na terenie miasta Limanowa posiada puste lokale których nie ma komu zaoferować a Urząd Miasta żąda pełnej opłaty podatku od lokali które nie przynoszą dochodów. Nadmienić należy że w okresie od 2020 r. do 2023 r. czyli w ciągu trzech lat podatek od nieruchomości wzrósł aż o 33,5%. Przedsiębiorcy prowadzący działalność w Limanowej nie odczuwają żadnej pomocy i zrozumienia ze strony Władz Miasta. Wszystkie pojedyncze prośby o obniżenie podatków ze względu na pustostany lub przeprowadzane remonty są załatwiane odmownie. Jedyną ofertą ze strony Urzędu jest możliwość obniżenia podatków jeżeli przedsiębiorca znajdzie się na skraju bankructwa.

Dlatego aby nie dopuścić do utraty płynności finansowej prosimy o nie podnoszenie podatków od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, jak również obniżenie stawek podatku dla lokali na okres w których przeprowadzane są remonty lub brak jest najemców.

Liczymy na pełne zrozumienie i przychylenie się do naszej prośby.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Limanowa
2. Rada Miasta Limanowa
- ③ 3. Przewodniczący Rady Miasta Limanowa
4. W załączniku: Lista podpisów przedsiębiorców.