

GŁOSZENIE
Burmistrza Miasta Limanowa
z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami./ Burmistrz Miasta Limanowa ogłasza co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność miasta Limanowa przeznaczona została do wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w trybie bezprzetargowym do spółki LimWot sp. z o.o. w Limanowej następujące nieruchomości położone w Limanowej w obr. 7 m. Limanowa.

Nr działki	Pow. w ha	Cena nieruchomości netto	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpz	Rodzaj zbycia
Udział 0,01 w Obszarze A* składającego się z działek ewid. nr 53/10, 53/12 obr 7 m. Limanowa	Pow. obszaru 2,7000 ha	Wartość udziału 100 937,00 zł plus należny podatek VAT w wysokości ustawowej	NS1L/00029674/1 (działka 53/10) NS1L/00016260/2 (działka 53/12)	Działki położone przy skrzyżowaniu ul. Jeżynowej i ul. Zygmunta Augusta w Limanowej	Działki ewid. nr 53/10, 53/12 obr 7 m. Limanowa tworzą wspólnie zwarty obszar o powierzchni 2,7000 ha w kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren w przeważającej części płaski. Uzbrojenie pełne, dostęp do uzbrojenia, w gruncie działek rozprowadzone sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, w przyległej drodze dostęp do sieci energetycznej i sieci gazowej. Dostęp od strony wschodniej urządzonym wjazdem z asfaltowej ulicy Jeżynowej w Limanowej.	Działka 53/10 obr. 7 leży w większości w terenach działalności produkcyjno- usługowej oraz obsługi technicznej i gospodarczej na którym nie dopuszcza się realizacji usług handlu, symbol P/UI, częściowo w terenach zieleni urządzonej, zieleńców, skwer symbol- ZP oraz w niewielkiej części w terenach dróg- ulic zbiorczych, klasy Z, symbol- KDZ(20). Działka ewid. nr 53/12 obr 7 leży częściowo w terenach działalności produkcyjno- usługowej oraz obsługi technicznej i gospodarczej na którym nie dopuszcza się realizacji usług handlu, symbol P/UI oraz częściowo w terenach zieleni urządzonej, zieleńców, skwer symbol ZP.	Zbycie w drodze bezprzetargowej poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki LimWot sp. z o.o. w Limanowej
Udział 0,01 w Obszarze B* składającego się z działek ewid. nr 903, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 911, 661, 662 obr 7 m. Limanowa	Pow. obszaru 1,4299 ha	Wartość udziału 11 658,00 zł plus należny podatek VAT w wysokości ustawowej	NS1L/00021351/5 (działki 903, 904, 905, 908, 909, 910, 911) NS1L/00023945/0 (działka 906) NS1L/00035330/3 (działki 661, 662)	Działki ewidencyjne nr 903, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 911 położone pomiędzy ulicą Marsów i ulicą Ustronie w Limanowej. Działki ewidencyjne nr 661, 662 położone są na końcu osiedla Marsów w Limanowej pomiędzy potokiem a ul. Marsów.	Działki ewidencyjne nr 903, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 911 obr 7 m. Limanowa posiadają dostęp do ulicy Marsów w Limanowej. Działki posiadają dostęp do medów. Działki o znacznym nachyleniu terenu. Działki wspólnie tworzą kompleks o powierzchni 0,4426 ha. Działki ewid nr 661, 662 obr 7 m. Limanowa nie posiadają bezpośredniego dostępu drogi publicznej. Działki posiadają dostęp do medów.	Działki ewid. nr 903, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 911 obr 7 leżą w terenach różnych form rodzinnego budownictwa mieszkaniowego w tym jedno i dwurodzinnego, szeregowego lub małych domów mieszkalnych, z dopuszczeniem realizacji usług nieuciążliwych, symbol- MN/U. Działka 661 obr 7 leży częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol- MN oraz częściowo w terenach istniejących linii elektroenergetycznych, napowietrznych, wysokiego napięcia 110 kV ze strefą istniejących linii elektroenergetycznych, napowietrznych, wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną, symbol- E1. Działka ewidencyjna nr 662 obr. 7 leży częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, symbol- MN, częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (położonych w terenach zagrożonych procesami erozyjno- osuwiskowymi), symbol- MN/o, częściowo w terenach rolnych proponowanych do zalesień lub zadrzewień i zakrzewień, symbol- R/ZL (położonych w terenach osuwiskowych lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych) oraz częściowo w terenach istniejących linii elektroenergetycznych, napowietrznych, wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną symbol- E1	
Udział 0,01 w Obszarze C* składającego się z działek ewid. nr 907, 913 obr 7 m. Limanowa	Pow. obszaru 0,0354 ha	Wartość udziału 83,26 zł plus należny podatek VAT w wysokości ustawowej	NS1L/00021351/5 (działki 907, 913)	Działki 907, 913, obr 7 m. Limanowa w wschodniej części osiedla Marsów w Limanowej.	Działki ewid. nr 913, 907 obr 7 m. Limanowa stanowią nieurządzone drogi oraz tereny ciągów pieszo- jezdnych.	Działki ewid. nr 907, 913 obr 7 leżą w terenach przejść (ciągów) pieszo- rowerowych z zielenią towarzyszącą.	
Udział 0,01 w Obszarze D* składającego się z działek ewid. nr 583, 584, 585, 586, 591/2, 591/1, 649, 653, 654, 655, 656, 657, 663, 664 obr 7 m. Limanowa	Pow. obszaru 7,9634 ha	Wartość udziału 11 224,00 zł plus należny podatek VAT w wysokości ustawowej	NS1L/00035330/3 (działki 583, 584, 585, 586, 591/1, 591/2, 649, 653, 654, 655, 656, 657, 663, 664)	Działki wchodzące w skład obszaru D* zlokalizowane są pomiędzy osiedlem Marsów w Limanowej a potokiem Jabłonieckim w Limanowej.	Działki wchodzące w skład obszaru D*, tworzą zwarty kompleks o nieregularnym kształcie. Teren porośnięty drzewami o znacznym pochyleniu w kierunku potoku.	Działka ewid. nr 664 obr 7 leży w terenach rolnych proponowanych do zalesień lub zadrzewień i zakrzewień symbol- R/ZL (położonych w terenach osuwiskowych lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych) Działka ewid. nr 583 obr 7 leży w większości w terenach leśnych obejmujących zgodnie z ewidencją gruntów grunty leśne Ls, symbol- ZL oraz częściowo w terenach rolnych proponowanych do zalesień lub zadrzewień i zakrzewień, symbol- R/ZL (położonych w terenach osuwiskowych lub zagrożonych osuwaniem się mas zmiennych) i w terenach istniejących linii elektroenergetycznych, napowietrznych, wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną, symbol- E1. Działki ewid. nr 653, 655, 656, 657, 663 obr 7 leżą w terenach osiedlowej zieleni publicznej urządzonej lub ogrodów działkowych, symbol- ZP/ZD. Działka ewid. nr 654 obr 7 leży częściowo w terenach osiedlowej zieleni publicznej urządzonej lub ogrodów działkowych symbol- ZP/ZD oraz częściowo w terenach wskazanych pod zalesienia, zadrzewienia lub sady (krzewy owocowe). Działki ewid. nr 649, 591/2 obr 7 leżą w terenach wskazanych pod zalesienia, zadrzewienia lub sady (krzewy owocowe). Działka ewid. nr 585 obr 7 leży w większości w terenach istniejących terenów leśnych i zadrzewionych, symbol- Ls i w niewielkiej części w terenach wskazanych pod zalesienia, zadrzewienia lub sady (krzewy owocowe). Działki ewid. nr 584, 586, 591/1 obr 7 leży częściowo w terenach istniejących terenów leśnych i zadrzewionych symbol- Ls i częściowo w terenach wskazanych pod zalesienia.	

Działki wchodzące w skład poszczególnych obszarów:

Obszar A* składający się z działek ewid. nr 53/10, 53/12 obr 7 m. Limanowa

lekals

Obszar B* składający się z działek ewid. nr 903, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 911, 661, 662 obr 7 m. Limanowa

Obszar C* składający się z działek ewid. nr 907, 913 obr 7 m. Limanowa

Obszar D* składający się z działek ewid. nr 583, 584, 585, 586, 591/2, 591/1, 649, 653, 654, 655, 656, 657, 663, 664 obr 7 m. Limanowa.

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust.1 pkt.1, pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek w tej sprawie w Urzędzie Miasta Limanowa ul. Jana Pawła II 9 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszony zostanie w siedzibie Urzędu Miasta Limanowa ul. Jana Pawła II 9 na okres 21 dni od dnia 25.06 2021 r do dnia 16.07 2021 r.

BURMISTRZ MIASTA

mgr *Włodzisław Sieda*