

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta Limanowa
z dnia 11 kwietnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najem
Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2016 r Dz. U. poz. 2147 ze zmianami./ Burmistrz Miasta Limanowa ogłasza co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Miasta Limanowa przeznacza się do oddania w dzierżawę, najem, następującą nieruchomość

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj najmu | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji | Informacja o przeznaczeniu do najmu. | uwagi |
|--|--|---|--|---|--|---|
| Pomieszczenia przeznaczone do najmu położone są w Limanowej ul. Rynek 3 o łącznej powierzchni 136,40 m ² w tym 94,40 m ² pow. handlowa, 42,00 m ² pow. magazynowa | Pomieszczenia o pow. 94,40 m ² przeznaczone do najmu położone są na parterze, zaś pomieszczenie magazynowe o pow. 42,00 m ² zlokalizowane jest w piwnicy, w budynku handlowo mieszkalnym przy ul. Rynek 3 z wejściem bezpośrednio z chodnika | Pomieszczenia przeznaczone pod działalność usługową, handlową | Oddanie w najem następuje na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | Czynsz najmu płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Zmiana stawki czynszu, następować będzie raz w roku i będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, a obowiązywać będzie od miesiąca stycznia każdego roku. | Licytacja stawki czynszu za 1 m ² pow. użytkowej w stosunku miesięcznym, stawka wywoławcza wynosi 71,00 zł brutto za 1 m ² powierzchni znajdującej się na parterze. Ustala się stawkę czynszu za 1 m ² piwnicy w wysokości 30% czynszu ustalonego w drodze przetargu za 1 m ² powierzchni na parterze. Stawka czynszu najmu zawiera doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej. | Pomieszczenia wolne od 01.09.2017 roku |
| Pomieszczenia przeznaczone do najmu położone są w Limanowej ul. Rynek 3 o łącznej powierzchni 49,50 m ² | Pomieszczenia przeznaczone do najmu położone są na parterze w budynku handlowo mieszkalnym przy ul. Rynek 3 z wejściem bezpośrednio z chodnika | | | | Licytacja stawki czynszu za 1 m ² pow. użytkowej w stosunku miesięcznym, stawka wywoławcza wynosi 71,00 zł brutto za 1 m ² powierzchni znajdującej się na parterze. Stawka czynszu najmu zawiera doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej. | Pomieszczenia wolne od 01.09.2017 roku |
| Pomieszczenie przeznaczone do najmu położone jest w Limanowej ul. Rynek 3 o powierzchni użytkowej 12,00 m ² | Pomieszczenie przeznaczone do najmu położone jest na parterze w budynku handlowo mieszkalnym przy ul. Rynek 3 z wejściem bezpośrednio z chodnika. | | | | Pomieszczenie przeznaczone pod działalność usługową, handlową | Licytacja stawki czynszu za 1 m ² pow. użytkowej w stosunku miesięcznym, stawka wywoławcza wynosi 71,00 zł brutto za 1 m ² powierzchni znajdującej się na parterze. Stawka czynszu najmu zawiera doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej. |

Wykaz wywieszony zostanie w siedzibie Urzędu Miasta Limanowa ul. Jana Pawła II 9 na okres 21 dni od dnia 14.04. 2017 r. do dnia 05.05. 2017 r.