

I. Identyfikator Podatkowy składającego informację (*)	Nr ewidencyjny/.....
---	-------------------------------

DN-1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok na

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dn.12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1785 z póź. zm.)</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową</p> <p>Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p> <p>Organ podatkowy : Burmistrz Miasta Limanowa ul. J. Pawła II 9, 34-600 Limanowa</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
3. Urząd Miasta Limanowa ,Wydział Finansowy		Adres: ul. Jana Pawła II 9 , 34-600 Limanowa
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
4. Okoliczności powodujące konieczność złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> deklaracja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej (dzień, miesiąc rok)		
B.1	5. Uzasadnienie zmiany deklaracji:	
C DANE PODATNIKA		
C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej		
7. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz		
8. Nazwa pełna/ Nazwisko		
9. Pierwsze imię, drugie Imię		10. data urodzenia
11. Nazwa skrócona		12. Imię ojca, imię matki
13. Numer PESEL		14. Identyfikator REGON*
C.2 ADRES ZAMIESZKANIA		
15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica	20. Numer domu / Numer lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta

D.	DANE O NIERUCHOMOŚCI			
D.1	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI			
	24. Miejscowość	25. Ulica	26. Nr domu	27. Nr lokalu
D.2	DANE NIERUCHOMOŚCI			
	28. Obręb	29. Numery działek	30. Numery księgi wieczystej	
E.	DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
		Podstawa opodatkowania w m ² /ha	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Limanowa (zł, gr)	Kwota podatku do zapłaty – należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy (zł, gr)
E. 1	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (* *)			
	1. mieszkalnych - ogółem	31. m ²	32. ,	33.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	34. m ²	35. ,	36.
	- powyżej 2,20 m	37. m ²	38. ,	39.
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem:	40. m ²	41. ,	42.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	43. m ²	44. ,	45.
	- powyżej 2,20 m	46. m ²	47. ,	48.
	3. mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zajętych na pokoje gościnne, motele pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe spełniające warunki usatwy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu- ogółem	49. m ²	50. ,	51.
	w tym kondygnacji o wysokości			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	52. m ²	53. ,	54.
	- powyżej 2,20 m	55. m ²	56. ,	57.
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym-ogółem	58. m ²	59. ,	60.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	61. m ²	62. ,	63.
	- powyżej 2,20 m	64. m ²	65. ,	66.
	5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń-ogółem:	67. m ²	68. ,	69.
	w tym kondygnacji o wysokości			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	70. m ²	71. ,	72.
	- powyżej 2,20 m	73. m ²	74. ,	75.
	6.gospodarczo- inwentarskich (drewutnie, obory, stodoły, szopy itp.)	76. m ²	77. ,	78.

	7. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego- ogółem:	79.	m ²	80.	,	81.	
	w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%powierzchni)	82.	m ²	83.	,	84.
		- powyżej 2,20 zł	85.	m ²	86.	,	87.
E.2 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ							
			Podstawa opodatkowania w zł				
Budowle 2%		88.		89.		90.	

E. 3 POWIERZCHNIA GRUNTÓW						
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	91.	m ²	92.	,	93.
	2 pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	94.	ha	95.	,	96.
	3.zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	97.	m ²	98.	,	99.
	4. pozostałe grunty	100.	m ²	101.	,	102.
	5.niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	103.	m ²	104.	,	105.
E.4. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU						
	Kwota podatku (należy zaokrąglić do pełnych złotych)					106.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)
--

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH
Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do czynności egzekucyjnych bez wydania decyzji określającej zaległości podatkowe.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością..		
107. Imię	108. Nazwisko	109. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)
110. Tel. Kontaktowy	111. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
112 Uwagi organu podatkowego		
113. Identyfikator przyjmującego formularz	114. Data i podpis przyjmującego formularz	
<p>*IDENTYFIKATOR podatkowy : Wypełnia podatek prowadzący działalność gospodarczą.</p> <p>Wypis z ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r , poz. 1785) Art.1a ust. 1</p> <p>- pkt. 1 Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego , który jest trwale związany gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.</p> <p>- pkt. 2 Budowla- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.</p> <p>Podstawę opodatkowania dla budowli stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli i ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.</p> <p>- pkt. 3 Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej- grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa a art.5pkt.1 lit. b) chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.</p> <p>** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.</p> <p>Działalnością gospodarczą – jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywaną w sposób zorganizowany i ciągły.</p>		